



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ПР МИЛОВАН ЂИНОВИЋ
КРУШЕВАЦ - Газиместанска 4/3, тел: 037/310 22 81
Пословни број. ИИ.4224/21
Дана 16.05.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милован Ђиновић у извршном предмету извршног повериоца **Немања (Бобан) Гајић**, 37260 Варварин, ул. Мареново бб, ЈМБГ 2511990710270, чији је пуномоћник адв. Живота Милошевић, Крушевац, Танаска Рајића 18/4, против извршног дужника **Лука (Звездан) Стојановић Рођен Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 3110996781012, **Звездан (Љубиша) Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1701975781846, **Оливера Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1502975786810 ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца утврђеног Решењем о извршењу Основног суда у Крушевцу-Судске јединице у Варварину Ии-10235/2021 од 09.07.2021. године, дана **16.05.2024. године** доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К
о додељивању непокретности

I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности у својини извршног дужника **Звездан (Љубиша) Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1701975781846 и то:

- Воћњак 3. класе, КП.бр. 202 КО Залоговац, општина Варварин, површине 1749 m² у приватној својини извршног дужника **Звездан (Љубиша) Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1701975781846, са обимом удела 1/1, процењене вредности у износу од 38.985,20 динара,
- Њива 4. класе, КП.бр. 203 КО Залоговац, општина Варварин, површине 3628 m² у приватној својини извршног дужника **Звездан (Љубиша) Ђурђевић**, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1701975781846, са обимом удела 1/1, процењене вредности у износу од 80.868,10 динара

купцу **Дејан Бркић**, 37000 Крушевац, ул. Булевар Николе Пашића 20/52, ЈМБГ 1102976781032, за износ од **59.926,65 динара**.

II НАЛАЖЕ СЕ купцу **Дејан Бркић**, 37000 Крушевац, ул. Булевар Николе Пашића 20/52, ЈМБГ 1102976781032, да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка уплати купопродајну цену, умањену за износ уплаћеног јемства на наменски рачун Јавног извршитеља Милована Ђиновића из Крушевца, бр. 205-202054-79 са позивом на број И.И.4224/21 и достави доказ о извршеној уплати.

Образложење

Пред овим јавним извршитељем у току је извршни поступак извршног повериоца Немања (Бобан) Гајић, 37260 Варварин, ул. Мареново бб, ЈМБГ 2511990710270, чији је пуномоћник адв. Живота Милошевић, Крушевац, Танаска Рајића 18/4, против извршног дужника Лука (Звездан) Стојановић Рођен Ђурђевић, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 3110996781012, Звездан (Љубиша) Ђурђевић, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1701975781846, Оливера Ђурђевић, 37260 Варварин, ул. Залоговац бб, ЈМБГ 1502975786810 ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца утврђеног Решењем о извршењу Основног суда у Крушевцу-Судске јединице у Варварину Ии-10235/2021 од 09.07.2021. године.

Поступајући по наведеном предмету јавни извршитељ је заказао прво електронско јавно надметање за продају непокретности, које је одржано дана 29.03.2024. године на коме није било заинтересованих лица за куповину непокретности, док је дана 26.04.2024. године одржано друго електронско јавно надметање за продају непокретности на коме је било заинтересованих лица за учешће на јавном надметању непокретности. Наведене непокретности продате су купцу Дејан Бркић, 37000 Крушевац, ул. Булевар Николе Пашића 20/52, ЈМБГ 1102976781032, за износ од 59.926,65 динара, те је имајући у виду напред наведено јавни извршитељ, сходно члану 180 и 181 Закона о извршењу и обезбеђењу, одлучио као у изреци овог закључка.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Милован Ђиновић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка није дозвољен правни лек, у смислу чл. 24 ст.5 ЗИО.

Доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Комора јавних извршитеља
- Купцу
- Понудиоцу